

N°19-09-090

L'an deux mil dix-neuf, le lundi 30 septembre à 18 heures 30, le Conseil de Communauté s'est réuni sous la présidence de Monsieur Christian LEROY (reçoit pouvoir de R. DENUNCQ), Président, suite à la convocation en date du 18 septembre 2019.

Présents :

Mesdames POURCHEL I. ; FOURNIER A. ; DELRUE J. ; DEGREMONT F. (reçoit pouvoir de M. MAGERE) ; WESTENHOEFFER V. ; BERQUEZ M.L. ;
Messieurs PRUVOST M. ; VASSEUR C. (reçoit pouvoir de JM ALLOUCHERY) ; BOUFFART J. ; DEVIGNE E. ; GARDIN J. ; LHEUREUX M. ; FRANQUE G.A. ; SENECAT D. ; DELATTRE J. (reçoit pouvoir de N. DE JONGHE) ; SAGNIER F. ; MAILLOT D. ; CROQUELOIS J.M. ; CHARLEMAGNE V. ; DUFOUR O. (reçoit pouvoir d'H. CARVALHO) ; CLABAUT A. ; COLIN G. (reçoit pouvoir de D. FOURNIER) ; WALLET B. ; WAUQUIER A. ; WAVRANT M. (reçoit pouvoir de JC COYOT) ; CORDIER A. ; BACQUET J. ; GALLET J.M. ; TELLIER C. ; LEFEBVRE S. ; FOURRIER B. ; DELANNOY J. (reçoit pouvoir d'E. BOIN) ; HOCHART J.L. ; WYCKAERT G. ; BEE D.

Absents excusés :

Mesdames CARVALHO H. (donne pouvoir à O. DUFOUR) ; POULAIN P. ; DE JONGHE N. (donne pouvoir à J. DELATTRE) ; BOIN E. (donne pouvoir à J. DELANNOY)
Messieurs ALLOUCHERY J.M. (donne pouvoir à C. VASSEUR) ; DUWAT A. ; BRUGGEMAN M. ; FOURNIER D. (donne pouvoir à G. COLIN) ; MAGERE M. (donne pouvoir à F. DEGREMONT) ; COYOT J.C. (donne pouvoir à M. WAVRANT) ; DENUNCQ R. (donne pouvoir à C. LEROY) ; DELATTRE G.

Absents :

Monsieur GARENAUX M.

Monsieur Daniel MAILLOT est élu secrétaire.

OBJET : URBANISME – OPAH – RENOVATION DE L'HABITAT PRIVE – ATTRIBUTION D'AIDES

Rapporteur : Didier BEE

Par délibération n° 17-09-98 du 26 septembre 2017, le conseil communautaire a décidé de mettre en œuvre une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat pour la période 2018-2020.

La mise en œuvre de l'OPAH a fait l'objet début 2018 d'un conventionnement pour trois ans avec l'Etat via l'Agence Nationale d'Amélioration de l'Habitat pour un financement réservé aux ménages de la CCPL d'un montant 1 177 962 € maximum complétés de financements du programme « Habiter Mieux » pour un montant de 247 785 € maximum. Les engagements de la CCPL viennent compléter ce financement pour un montant de 353 698 € maximum.

Pour ce faire, un opérateur a été missionné par la CCPL depuis mars dernier pour accompagner les habitants de la CCPL dans l'élaboration de leurs projets de travaux pour les ménages ayant droit.

Dans ce cadre, 13 dossiers ont été déposés et validés par CITEMETRIE et l'ANAH :

1. Alain DUVIVIER de Setques – Réfection de plancher affaissé avec isolation – Plan de financement suivant :

Montant devis : 19 847,33 € TTC / 18 153,99 € HT

Montant de travaux subventionnables : 13 002 € HT

Subvention ANAH : 7 801 €

Subvention CCPL : 1 300 €

Région : 1 500 €

Apport personnel : 9 246,33 € max.

2. Aurélien EVRARD de Journy – Réfection de toiture principale avec isolation – Plan de financement suivant :

Montant devis : 27 399,60 € TTC / 25 306,00 € HT

Montant de travaux subventionnables : 20 000 € HT

Subvention ANAH : 12 000 €

Subvention CCPL : 2 000 €

Région : 1 500 €

Apport personnel : 11 899,60 € max.

3. Hervé LEFRANCOIS de Coulomby – Isolation des murs extérieurs, de combles, de vide-sanitaire, remplacement de menuiseries – Plan de financement suivant :

Montant devis : 21 329,53 € TTC / 19 667,48 € HT

Montant de travaux subventionnables : 17 172 € HT

Subvention ANAH : 10 304 €

Subvention CCPL : 1 718 €

Autre aide demandée : -

Apport personnel : 9 307,53 € max.

2

4. Laurent HACHE de Surques – Aménagement de grenier – Plan de financement suivant :

Montant devis : 22 088,54 € TTC / 20 937,00 € HT

Montant de travaux subventionnables : 20 000 € HT

Subvention ANAH : 12 000 €

Subvention CCPL : 2 000 €

Autre aide demandée : -

Apport personnel : 8 088,54 € max.

5. Cédric LANNOY de Lumbres – Chauffage central gaz condensation avec ECS et raccordement gaz – Plan de financement suivant :

Montant devis : 11 231,14€ TTC / 10 645,63 € HT

Montant de travaux subventionnables : 10 646 € HT

Subvention ANAH : 4 791 €

Subvention CCPL : 1 065 €

Autre aide demandée : Région (1 500 €)

Apport personnel : 3 875,14 € max.

6. Roselyne BLOUIN de Dohem – Installation d'un poêle à pellets en mode de chauffage principal – Plan de financement suivant :

Montant devis : 6 565,26 € TTC / 6 223,00 € HT

Montant de travaux subventionnables : 6 223 € HT

Subvention ANAH : 2 800 €

Subvention CCPL : 622 €

Autre aide demandée : -

Apport personnel : 3 143,26 € max.

7. Véronique CARLIER de Dohem – Isolation des murs et des combles, remplacement de 2 menuiseries et mise en place d'une VMC hydro B – Plan de financement suivant :

Montant devis : 5 652,11 € TTC / 5 263,15 € HT

Montant de travaux subventionnables : 5 263,15 € HT

Subvention ANAH : 3 098 €

Subvention CCPL : 516 €

Autre aide demandée : -

Apport personnel : 2 038,11 € max.

8. Olivier HOUZEL d'Alquines – Réfection et isolation de la toiture – Plan de financement suivant :

Montant devis : 14 757,11 € TTC / 13 987,78 € HT

Montant de travaux subventionnables : 6 112 € HT

Subvention ANAH : 3 607 €

Subvention CCPL : 601 €

Autre aide demandée : -

Apport personnel : 10 549,11 € max.

9. Jacques POIRE d'Elnes – Remplacement des menuiseries simple vitrage et mise en place d'une VMC – Plan de financement suivant :

Montant devis : 21 687,78 € TTC / 20 520,00 € HT

Montant de travaux subventionnables : 20 000 € HT

Subvention ANAH : 12 000 €

Subvention CCPL : 2 000 €

Autre aide demandée : CARSAT - Région

Apport personnel : 7 687,78 € max.

10. Patrick BOLOGNESI de Dohem – Toiture avec isolation – Plan de financement suivant :

Montant devis : 20 532,69 € TTC / 19 012,50 € HT

Montant de travaux subventionnables : 19 013 € HT

Subvention ANAH : 11 407 €

Subvention CCPL : 1 901 €

Autre aide demandée : CARSAT - Région

Apport personnel : 7 224,69 € max.

11. Michèle BOULET de Wismes – Adaptation de la salle de bain – Plan de financement suivant :

Montant devis : 5 948,67 € TTC / 5 638,55 € HT

Montant de travaux subventionnables : 5 420 € HT

Subvention ANAH : 1 897 €

Subvention CCPL : 542 €

Autre aide demandée : APA

Apport personnel : 3 509,67 € max.

12. Wilfried BULTHE de Lumbres – Mise en place d'une chaudière à granulés et d'un ballon thermodynamique – Plan de financement suivant :

Montant devis : 21 577,60 € TTC / 20 452,70 € HT

Montant de travaux subventionnables : 20 000 € HT

Subvention ANAH : 8 600 €

Subvention CCPL : 2 000 €

Autre aide demandée : -

Apport personnel : 10 977,60 € max.

13. Isabelle CHOCHOY de Bléquin – Aménagement du grenier avec isolation complète – Plan de financement suivant :

Montant devis : 19 399,00 € TTC / 17 635,44 € HT

Montant de travaux subventionnables : 5 612,08 € HT

Subvention ANAH : 3 367 €

Subvention CCPL : 561 €

Autre aide demandée : -

Apport personnel : 15 471,00 € max.

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire, à l'unanimité, **DECIDE** d'attribuer les aides suivantes :

- Alain DUVIVIER de Setques, aide de **1 300 €**
- Aurélien EVRARD de Journy, aide de **2 000 €**
- Hervé LEFRANCOIS de Coulomby, aide de **1 718 €**
- Laurent HACHE de Surques, aide de **2 000 €**
- Cédric LANNOY de Lumbres, aide de **1 065 €**
- Roselyne BLOUIN de Dohem, aide de **622 €**
- Véronique CARLIER de Dohem, aide de **516 €**
- Olivier HOUZEL d'Alquines, aide de **601 €**
- Jacques POIRE d'Elnes, aide de **2 000 €**
- Patrick BOLOGNESI de Dohem, aide de **1 901 €**
- Michèle BOULET de Wismes, aide de **542 €**
- Wilfried BULTHE de Lumbres, aide de **2 000 €**
- Isabelle CHOCHOY de Bléquin, aide de **561 €**

4

Pour extrait conforme.
Le Président,



Accusé de réception en préfecture
062-246201016-20190930-19-09-090-DE
Date de télétransmission : 02/10/2019
Date de réception préfecture : 02/10/2019